



ПРИГЛАШЕНИЕ НА ВЕБИНАР





КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ В ЖКХ В 2024 ГОДУ: НОВЫЕ ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ

ОНЛАЙН-ТРАНСЛЯЦИЯ 19 МАРТА 2024

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- **Новое в законодательстве о концессиях с 2024 года.** Изменения в ФЗ «О концессиях» и новые правила проведения электронных конкурсов с 01.03.2024 (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Новые правила предоставления банковских гарантий (ПП РФ № 2367 от 29.12.2023). Новый реестр концессионных соглашений с 2024 года (Приказ Минэкономразвития РФ № 799 от 20.11.2023).
- **Новые требования к концессионерам в 2024 году.** Новая форма заявки на участие в конкурсе (ПП РФ № 1515 от 16.09.2023). Новое в техническом обслуживании объектов КС и обязательные расходы на эксплуатацию имущества (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Порядок расчета минимального размера обязательств. Требования к квалификации участников инициативной концессии. Изменения в налоговых режимах концессионеров с 2024 года.
- **Новые финансовые обязательства концедента.** Выбор финансового участия концедента: капитальный грант, плата концедента, минимальный гарантированный доход. Ограничения по размеру финансового участия. Порядок согласования изменений условий и сроков финансового участия. Возможности концедентов при предоставлении банковской гарантии с 01.01.2024.
- **Правовые режимы имущества в КС.** Новое в предоставлении земельных участков. Аренда технологически связанных объектов. Изменения в порядке передаче имущества от концедента к концессионеру. Правила передачи объектов (в т.ч. бесхозяйных) без торгов. Условия и сроки трансформации аренды в КС. Условия выведения имущества из КС или передачи в органы МСУ.
- **Условия изменения действующих концессий.** Новое в порядке согласования изменений КС с органами ФАС России (ФЗ № 296 от 10.07.2023). Основания для изменения условий КС при увеличении расходов, снижении прибыли и показателей надежности. Порядок изменения нефинансовых условий КС. Действия концессионера при отказе регулятора в изменении условий КС.
- **Тарифы и инвестиционные программы концессионеров.** Порядок установления и корректировки ДПР. Новые основания для согласования изменений ДПР (ПП РФ № 488 от 28.03.2023). Способы оспаривания установления тарифа ниже ДПР. Рекомендации по разработке и корректировке ИП. Новое в расчете экономии расходов при реализации мероприятий ИП. Последствия невыполнения мероприятий ИП и условия переноса их сроков.
- **Обоснование расходов концессионеров.** Практика учета в НВВ капитальных затрат, расходов на ремонты, ФОТ и кредиты. Обоснование амортизации. Учет расходов на ремонты, не вошедшие в ИП. Планирование и расчет прибыли. Доходы и расходы, не учитываемые в НВВ концессионера. Возмещение расходов на подготовку инициативной концессии (ПП РФ № 1402 от 28.08.2023).
- **Новое в контроле и прекращении КС.** Контроль ФАС России за расходами концессионеров и основания для корректировки ДПР. Последствия нарушения условий КС со стороны концедента: судебная практика. Условия признания КС недействительным или незаключенным. Расторжение КС: основные риски и последствия. Возможности прекращения КС без согласия концедента.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

-  **АЛИБЕГОВ Рустам Кахриманович**
Начальник отдела подготовки нормативных актов Управления регулирования в сфере ЖКХ Федеральной антимонопольной службы, эксперт по контролю за реализацией концессий в ЖКХ;
-  **МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна**
Директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий российский экономист-практик по вопросам заключения, изменения и реализации концессионных соглашений в ЖКХ;
-  **БАТУЕВА Анна Дугаровна**
Управляющий директор по юридическим вопросам Национального центра ГЧП, юрист-практик по реализации инфраструктурных проектов и концессионных соглашений в ЖКХ;
-  **БЕСЕДИНА Светлана Владимировна**
Заместитель Генерального директора Института экономики жилищно-коммунального хозяйства, разработчик методических рекомендаций по ценообразованию и расчетам в сфере ЖКХ.

- **Регистрация участников** вебинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: web-kodeks.ru и по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлен счет на оплату участия и др. необходимые документы.
- **Стоимость участия** в вебинаре – 14 400 рублей (НДС не облагается). Участие в вебинаре включает в себя: доступ к онлайн-трансляции на любом компьютере, полную видеозапись вебинара, комплект информационно-методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.
- **Формат проведения мероприятия.** Онлайн-трансляция вебинара будет осуществляться 19 марта с 10:00 до 16:00 (по московскому времени) с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы, которые будут рассмотрены на вебинаре, а также задавать вопросы напрямую экспертам и коллегам через общий чат во время онлайн-трансляции.
- **Подготовка к приему трансляции.** За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и дополнительные инструкциями. За 20 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и еще раз проверить качество звука и изображения.

