



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРОТОКОЛ
заседания правления региональной службы по тарифам
Кировской области

24.12.2025

№ 46

г. Киров

Председательствующий: Михайлов М.В.

Члены правления: Троян Г.В.
Мальков Н.В.
Вычегжанин А.В.
Юдинцева Н.Г.
Обухова Н.Е.
Шаклеина А.В.

Отсутствовали: Липатников С.Н.
Бессолицына И.А.

Секретарь: Жуйков Д.А.

Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

Приглашённые: Представитель прокуратуры Кировской области Пенкин Р.А.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления по повестке дня?

Троян Г.В.: Предлагаю исключить из повестки вопрос об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «ФинансГрупп», ввиду отзыва организацией заявки на установление платы, а также включить в повестку вопрос, перенесенный с предыдущего заседания правления.

Троян Г.В.: Предлагаю утвердить повестку.

Михайлов М.В.: Прошу голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: По вопросу утверждения повестки «ЗА» единогласно.

РЕШИЛИ: Повестку дня из 5 вопросов утвердить.

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территориях некоторых муниципальных образований Кировской области на 2026 - 2030 годы. Докладывает – Юдинцева Наталья Геннадьевна.

2. Об установлении ставок на техническую инвентаризацию жилищного фонда на территории Кировской области. Докладывает – Юдинцева Наталья Геннадьевна.

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальщик», на 2026-2030 годы. Уполномоченный по делу – Букина Лариса Вячеславовна.

4. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для муниципального казенного Предприятия жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области. Уполномоченный по делу – Каргапольцева Ольга Михайловна.

5. О пересмотре с 01.01.2026 розничных цен на природный газ. Докладывает Шаклеина Анна Викторовна.

1. Об установлении тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на территориях некоторых муниципальных образований Кировской области на 2026 - 2030 годы. Докладывает – Юдинцева Наталья Геннадьевна.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Мальков Н.В., Юдинцева Н.Г.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Мальков Н.В.: Предлагаю установить тарифы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на перемещение задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, за исключением транспортных средств, указанных в части 9 статьи 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, на территориях муниципальных образований Арбажский муниципальный округ Кировской области, Богородский муниципальный округ Кировской области, Мурашинский муниципальный округ Кировской области, Немский муниципальный округ Кировской области, Кильмезский муниципальный район Кировской области, Куменский муниципальный район Кировской области, Малмыжский муниципальный район Кировской области, Нолинский муниципальный район Кировской области, Сунский муниципальный район Кировской области, Уржумский муниципальный район Кировской области, Орловский муниципальный округ Кировской области, Юрьянский муниципальный район Кировской области, Вятскополянский муниципальный район Кировской области, муниципального образования городской округ город Вятские Поляны Кировской области, муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы за хранение задержанных транспортных средств на специализированной стоянке, за исключением транспортных средств, указанных в части 9 статьи 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, на территориях муниципальных образований Арбажский муниципальный округ Кировской области, Богородский муниципальный округ Кировской области, Мурашинский муниципальный округ Кировской области, Немский муниципальный округ Кировской области, Кильмезский муниципальный район Кировской области, Куменский муниципальный район Кировской области, Малмыжский муниципальный район Кировской области, Нолинский муниципальный район Кировской области, Сунский муниципальный район Кировской области, Уржумский муниципальный район Кировской области, Орловский муниципальный округ Кировской области, Юрьянский муниципальный район Кировской области, Вятскополянский муниципальный район Кировской области, муниципального образования городской округ город Вятские Поляны Кировской области, муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области согласно приложению № 2.

3. Тарифы, указанные в приложениях №№ 1, 2, действуют с 01 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

Приложение № 1
к решению правления
РСТ Кировской области

ТАРИФЫ

на перемещение задержанных транспортных средств на территориях муниципальных образований Арбажский муниципальный округ Кировской области, Богородский муниципальный округ Кировской области, Мурашинский муниципальный округ Кировской области, Немский муниципальный округ Кировской области, Кильмезский муниципальный район Кировской области, Куменский муниципальный район Кировской области, Малмыжский муниципальный район Кировской области, Нолинский муниципальный район Кировской области, Сунский муниципальный район Кировской области, Уржумский муниципальный район Кировской области, Орловский муниципальный округ Кировской области, Юрьянский муниципальный район Кировской области, Вятскополянский муниципальный район Кировской области, муниципального образования городской округ город Вятские Поляны Кировской области, муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Период	Категории А, В, ВЕ, D, DE, М массой до 3,5 тонны		Категории С, D, ВЕ, СЕ, DE, М и иные массой более 3,5 тонны	
	Базовый уровень тарифов в пределах границ муниципального образования (округа), на территории которого расположена специализированная стоянка, рублей за одно транспортное средство с учетом НДС	Базовый уровень тарифов за пределами границ муниципального образования (округа), на территории которого расположена специализированная стоянка, рублей за один км с учетом НДС *	Базовый уровень тарифов в пределах границ муниципального образования (округа), на территории которого расположена специализированная стоянка, рублей за одно транспортное средство с учетом НДС	Базовый уровень тарифов за пределами границ муниципального образования (округа), на территории которого расположена специализированная стоянка, рублей за один км с учетом НДС *
2026 год	3 974	85	19 817	250
2027 год	4 133	88	20 610	260
2028 год	4 298	92	21 434	271
2029 год	4 470	95	22 291	282
2030 год	4 649	99	23 183	293

* Применяется дополнительно к базовому уровню тарифов в пределах границ муниципального образования, на территории которого расположена специализированная стоянка, в случае перемещения задержанного транспортного средства за границами муниципального образования от места задержания транспортного средства до границ муниципального образования, в котором расположена специализированная стоянка.

ТАРИФЫ

на перемещение задержанных транспортных средств на территориях муниципальных образований Арбажский муниципальный округ Кировской области, Богородский муниципальный округ Кировской области, Мурашинский муниципальный округ Кировской области, Немский муниципальный округ Кировской области, Кильмезский муниципальный район Кировской области, Куменский муниципальный район Кировской области, Малмыжский муниципальный район Кировской области, Нолинский муниципальный район Кировской области, Сунский муниципальный район Кировской области, Уржумский муниципальный район Кировской области, Орловский муниципальный округ Кировской области, Юрьянский муниципальный район Кировской области, Вятскополянский муниципальный район Кировской области, муниципального образования городской округ город Вятские Поляны Кировской области, муниципального образования городской округ закрытое административно-территориальное образование Первомайский Кировской области

Период	Базовый уровень тарифов на хранение задержанных транспортных средств, рублей за один час с учетом НДС		
	категории А, М	категории В, ВЕ, D, DE массой до 3,5 тонны	категории С, D, ВЕ, СЕ, DE и иные массой более 3,5 тонны
2026 год	81	99	209
2027 год	84	103	217
2028 год	87	107	226
2029 год	91	111	235
2030 год	95	116	244

2. Об установлении ставок на техническую инвентаризацию жилищного фонда на территории Кировской области. Докладывает – Юдинцева Наталья Геннадьевна.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Мальков Н.В., Юдинцева Н.Г.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Мальков Н.В.: Предлагаю установить ставки.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить ставки на техническую инвентаризацию жилищного фонда на территории Кировской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 09.12.2011 № 53/1 «Об утверждении ставок на работы по технической инвентаризации объектов жилищного фонда на территории Кировской области».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026.

Приложение
к решению правления
РСТ Кировской области

**Ставки
на техническую инвентаризацию жилищного фонда на территории Кировской
области**

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Единица измерения	Ставка, руб.		
			Полевые работы	Камеральные работы	Итого
1.	Первичная техническая инвентаризация строений (комплекс работ)				
1.1.	Прямоугольной формы	100 кв. м	139,35	183,66	323,01
1.2.	Состоящих в плане из двух - трех прямоугольников	100 кв. м	240,18	279,36	519,54
1.3.	Состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или криволинейных	100 кв. м	273,19	331,96	605,15
1.4.	Строений повышенной конструктивной сложности	100 кв. м	444,60	513,99	958,59
2.	Отдельные работы при технической инвентаризации строений				
2.1.	Обмер зданий снаружи	100 кв. м	25,79	-	25,79
2.2.	Вычерчивание плана в карандаше	100 кв. м	-	13,38	13,38
2.3.	Подсчет наружных площадей и объемов строений	100 кв. м	-	14,42	14,42
2.4.	Обводка плана в туши	100 кв. м	-	4,36	4,36
2.5.	Обмер отдельных помещений внутри	комната	2,05	-	2,05

	основного здания				
2.6.	Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации	комната	-	5,15	5,15
2.7.	Определение инвентаризационной стоимости строения	здание, пристройка	-	346,93	346,93
2.8.	Определение инвентаризационной стоимости помещения	помещение, отдельная комната	-	154,18	154,18
2.9.	Составление вертикальных разрезов зданий	1 м каждого этажа	40,27	36,24	76,51
2.10.	Составление планов фасадов зданий с простым архитектурным оформлением	10 кв. м	27,41	14,47	41,88
2.11.	Составление планов фасадов зданий средней архитектурной сложности	10 кв. м	45,34	26,81	72,15
2.12.	Составление планов фасадов зданий сложного архитектурного оформления	10 кв. м	65,54	47,53	113,07
2.13.	Составление технического паспорта, сводного технического паспорта или другого технического документа	страница	-	28,18	28,18
2.14.	Заполнение статкарточки	страница	-	16,10	16,10
3.	Первичная техническая инвентаризация служебных строений, холодных пристроек и надворных сооружений				
3.1.	Инвентаризация служебных строений	20 кв. м	25,00	28,27	53,27
3.2.	Инвентаризация холодных пристроек	10 кв. м	26,60	44,72	71,32
3.3.	Инвентаризация дворовых сооружений: ворот, колодцев, мусоросборников и т.п.	шт.	26,60	20,04	46,64
3.4.	Инвентаризация ограждений	100 м	29,79	29,06	58,85
3.5.	Инвентаризация замощений при съемке земельных участков (без обмера земельного участка)	100 кв. м	8,87	10,90	19,77
3.6.	Определение инвентаризационной стоимости служебных строений	строение	-	41,24	41,24
3.7.	Определение инвентаризационной стоимости холодных пристроек	пристройка	-	45,34	45,34

3.8.	Определение инвентаризационной стоимости дворовых сооружений	шт.	-	31,96	31,96
3.9.	Определение инвентаризационной стоимости ограждений	100 м каждого вида ограждений	-	38,13	38,13
3.10.	Определение инвентаризационной стоимости замощений	разновидность замощения	-	41,24	41,24
4.	Текущая инвентаризация в связи с изменением характеристик объекта капитального строительства				
4.1.	Обследование здания, помещений площадью до 100 кв. м	здание, помещение	64,46	-	64,46
4.2.	Обследование здания, помещений площадью свыше 100 кв. м	дополнительно каждые 100 кв. м	19,32	-	19,32
4.3.	Учет изменений на площади более 50% плана с перечерчиванием плана в том же масштабе	100 кв. м	49,13	81,34	130,47
4.4.	Учет изменений в отдельных помещениях	комната	18,54	23,09	41,63
4.5.	Учет заделки оконных или дверных проемов, сноса санитарно-технических или/и отопительных приборов и оборудования	проем, прибор	8,87	-	8,87
4.6.	Учет пробивки оконных или дверных проемов, установки санитарно-технических или/и отопительных приборов и оборудования	проем, прибор	11,26	2,40	13,66
4.7.	Отражение в технической документации изменения назначения и нумерации помещений (комнат, квартир)	комната, квартира	-	12,08	12,08
4.8.	Выявление изменения адреса строения	здание	8,87	7,25	16,12
4.9.	Учет присоединения строения к водопроводу, канализации, газоснабжению и другим сетям	вид благоустройства	17,73	8,06	25,79
5.	Перечерчивание поэтажных планов зданий				
5.1.	Прямоугольной формы с однотипной планировкой в масштабе 1:200	10 кв. м	-	8,87	8,87
5.2.	Состоящих в плане из двух - трех прямоугольников с различной	10 кв. м	-	10,49	10,49

	планировкой этажей в масштабе 1:200				
5.3.	Состоящих в плане более чем из трех прямоугольников или косоугольников или криволинейных в масштабе 1:200	10 кв. м	-	12,08	12,08
5.4.	Повышенной конструктивной сложности в масштабе 1:200	10 кв. м	-	13,70	13,70
5.5.	Уточнение инвентаризационной стоимости основных строений	здание, пристройка	-	289,11	289,11
5.6.	Обследование служебных строений и дворовых сооружений	шт.	14,51	-	14,51
5.7.	Выявление и оформление сноса отдельных основных строений	строение	4,34	13,36	17,70
5.8.	Выявление и оформление сноса отдельных служебных строений, холодных пристроек, сооружений, ограждений, замощений	шт.	4,03	8,06	12,09
5.9.	Выявление и оформление полного сноса строений и сооружений на земельном участке	участок	7,25	29,79	37,04
6.	Уточнение инвентаризационной стоимости				
6.1.	Служебных строений	строение	-	28,18	28,18
6.2.	Холодных пристроек	пристройка	-	32,21	32,21
6.3.	Дворовых сооружений	сооружение	-	24,15	24,15
6.4.	Ограждений	100 м	-	26,60	26,60
6.5.	Замощений	разновидность замощения	-	28,99	28,99
6.6.	Строений и сооружений в текущем уровне цен	здание, строение, сооружение	-	6,42	6,42
7.	Первичная техническая инвентаризация земельных участков				
7.1.	Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом с плотностью застройки до 20%. Зеленые насаждения занимают до 10% площади в плане, участок представляет прямоугольник	100 кв. м	12,89	15,20	28,09
7.2.	Инвентаризационные работы на земельном участке со спокойным рельефом с плотностью застройки	100 кв. м	19,56	22,28	41,84

	от 20 до 40%. Зеленые насаждения занимают от 10 до 20% площади в плане, участок сложной конфигурации более четырех углов или с криволинейными границами				
7.3.	Инвентаризационные работы на земельном участке с беспокойным рельефом (перепады высот) с плотностью застройки свыше 40%. Зеленые насаждения занимают свыше 20% площади в плане, участок сложной конфигурации границ или территории стройплощадки со значительной изрытостью	100 кв. м	28,27	32,62	60,89
7.4.	Составление схемы расположения учетных элементов на земельном участке	участок	-	72,51	72,51
8.	Инвентаризационные работы на земельном участке при инвентаризации изменений характеристик объекта капитального строительства				
8.1.	Обследование ситуации на земельных участках	100 кв. м	3,22	-	3,22
8.2.	Съемка текущих изменений внешних границ и внутренних ситуаций	100 кв. м	20,63	26,19	46,82
8.3.	Досъемка недостающей ситуации на имеющемся плане земельного участка	шт.	14,51	25,65	40,16
9.	Перечерчивание инвентарного плана земельного участка				
9.1.	Простой конфигурации с плотностью застройки до 20% или насыщенностью зелеными насаждениями до 10% площади	100 кв. м	-	7,50	7,50
9.2.	Сложной конфигурации с плотностью застройки от 20% до 40% или насыщенностью зелеными насаждениями от 10% до 20% площади	100 кв. м	-	8,12	8,12
9.3.	Сложной конфигурации с плотностью застройки свыше 40% или насыщенностью зелеными насаждениями от 20% до 40% площади, участок сложной конфигурации	100 кв. м	-	8,74	8,74
10.	Определение площади объектов уборки				
10.1.	Определение площади уборки проезжей части, тротуаров и	100 кв. м	6,42	15,39	21,81

	дворовых территорий				
10.2.	Определение площади уборки лестничных клеток	лестничная клетка	22,57	15,29	37,86
10.3.	Определение площади уборки крыш основных строений	крыша	33,02	22,16	55,18
10.4.	Определение площади уборки крыш служебных строений и холодных пристроек	крыша	8,06	8,48	16,54
11.	Учет документов в организации технической инвентаризации				
11.1.	Изучение и учет информации, поступившей из учреждения юстиции, о принадлежности объекта	надпись	-	11,33	11,33
11.2.	Составление алфавитной карточки	правообладатель	-	10,30	10,30
11.3.	Внесение изменений в инвентарное дело	правообладатель	-	112,37	112,37
11.4.	Внесение изменений в базу данных	правообладатель	-	36,08	36,08
11.5.	Внесение изменений в статистическую карточку	правообладатель	-	16,48	16,48
11.6.	Внесение изменений в статистические сводки в случае передачи строений из одного фонда в другой	объект	-	16,48	16,48
11.7.	Подшивка документов в инвентарное дело	дело	-	16,92	16,92
11.8.	Составление актов о бесхозяйственных и самовольно возведенных объектах, частях объекта	объект, часть объекта	-	95,88	95,88
12.	Выдача справок о составе и техническом состоянии объекта с включением информации о правообладателе на объект (в случае, если из учреждения юстиции не поступила информация о смене правообладателя)				
12.1.	Изучение документов, необходимых для составления справки	документ	-	64,95	64,95
12.2.	Изучение документов, необходимых для составления справки при наличии нескольких правообладателей на объект	дополнительно за каждого правообладателя	-	32,99	32,99
12.3.	Составление справки при наличии 1 - 2 правообладателей	справка	-	111,34	111,34
12.4.	Составление справки при наличии	дополни-	-	34,01	34,01

	более двух правообладателей	тельно за каждого правообладателя			
12.5.	Изготовление копий документов при помощи множительных аппаратов	1 лист формата А4	-	4,84	4,84
12.6.	Изготовление копий документов вручную	страница	-	28,18	28,18
12.7.	Подшивка документов в инвентарное дело	дело	-	16,92	16,92
12.8.	Продление срока действия справки	справка	-	28,18	28,18
12.9.	Выдача выписки из реестровой книги	выписка	-	50,75	50,75
13.	Оформление инвентарного дела				
13.1.	Оформление инвентарного дела	дело	-	49,94	49,94
13.2.	Составление сметы	1 лист	-	6,42	6,42
14.	Изготовление копий				
14.1.	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из прямоугольника, М 1:200	10 кв. м	-	2,50	2,50
14.2.	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух - трех прямоугольников, М 1:200	10 кв. м	-	3,11	3,11
14.3.	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане более чем из трех прямоугольников, косоугольников или кривоугольников, М 1:200	10 кв. м	-	3,74	3,74
14.4.	Изготовление копий поэтажных планов зданий повышенной конструктивной сложности М 1:200	10 кв. м	-	5,00	5,00
14.5.	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке простой конфигурации с плотностью застройки до 20%, насыщенностью зелеными насаждениями до 10% М1:500	100 кв. м	-	2,50	2,50
14.6.	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке сложной конфигурации с плотностью застройки от 20 до 40%,	100 кв. м	-	3,11	3,11

	насыщенностью зелеными насаждениями от 10 до 20% М1:500				
14.7.	Изготовление копий плана расположения учетных элементов на земельном участке с плотностью застройки свыше 40%, насыщенностью зелеными насаждениями свыше 20% М 1:500	100 кв. м	-	3,74	3,74
14.8.	Снятие копий с инвентарных карточек на колодцы	карточка	-	31,18	31,18
14.9.	Снятие копии в туши с имеющихся планов территорий объектов внешнего благоустройства в масштабе 1:500 на кальку	га	-	186,99	186,99
14.10.	Снятие копии в туши с имеющихся планов территорий объектов внешнего благоустройства в масштабе 1:500 на плотную бумагу	га	-	264,88	264,88
14.11.	Копирование ситуационных планов передаточных устройств на кальку в масштабе 1:500	км	-	213,17	213,17
14.12.	Копирование ситуационных планов передаточных устройств на плотную бумагу в масштабе 1:500	км	-	287,33	287,33
14.13.	Снятие копии схемы инвентарного объекта или сводной схемы инвентарных объектов передаточных устройств	1 лист формата А4	-	15,57	15,57
14.14.	Изготовление копий планов грунтовых проездов	км	-	355,27	355,27
14.15.	Изготовление копий планов проездов с покрытиями	км	-	504,87	504,87
14.16.	Изготовление копии экспликации	страница	-	24,15	24,15
14.17.	Изготовление копии технического паспорта	страница	-	28,18	28,18
14.18.	Изготовление копий с использованием множительных аппаратов	1 лист формата А4	-	4,84	4,84
14.19.	Изготовление копий с использованием множительных аппаратов	1 лист формата А3	-	9,66	9,66

Примечание: При перечерчивании поэтажных планов с изменением масштаба изображения к нормам времени применяются следующие коэффициенты:
при увеличении масштаба в 2 раза - 1,4;

при увеличении масштаба в 4 раза - 1,5;
при уменьшении масштаба в 2 раза - 1,25;
при уменьшении масштаба в 4 раза - 1,3.

При перечерчивании поэтажных планов, выполненных в масштабе 1:100, к норме времени за перечерчивание планов, выполненных в масштабе 1:200, применяется коэффициент 1,15.

При копировании поэтажных планов, выполненных в масштабе 1:100, к норме времени за копирование планов, выполненных в масштабе 1:200, применяется коэффициент 1,15.

15. Общая часть

Ставки на работы по технической инвентаризации жилищного фонда на территории Кировской области распространяются на работы по технической инвентаризации объектов капитального строительства, выполняемые всеми бюро технической инвентаризации независимо от организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности.

Ставки на работы по технической инвентаризации жилищного фонда в Кировской области применяются при расчетах с предприятиями, организациями и гражданами.

В ставках налог на добавленную стоимость не учитывается и взимается дополнительно.

Нормы времени на работы утверждены приказом Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении Норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

Нормами времени предусмотрено выполнение полевых работ в благоприятный период года. При проведении работ в неблагоприятный период к нормам времени на полевые работы применяются сезонные коэффициенты:

октябрь - 1,05;
ноябрь - 1,21;
декабрь - 1,34;
январь - 1,55;
февраль - 1,55;
март - 1,34;
апрель - 1,21.

При выполнении работ в условиях действующего технического оборудования или разветвленной сети инженерных коммуникаций к ставкам применяется коэффициент 1,2.

Предельный срок выполнения работ по технической инвентаризации жилищного фонда устанавливается по действующим нормам времени и фактическому объему работ, исчисляется с момента подачи заявления и оплаты работ (при условии обеспечения доступа к жилым строениям и жилым помещениям и предоставления транспорта) и составляет: до 30 календарных дней в городах областного значения: Киров, Кирово-Чепецк, Вятские Поляны, Котельнич, Слободской; до 45 календарных дней в прочих населенных пунктах Кировской области.

В случае необходимости срочной технической инвентаризации жилищного фонда при расчете стоимости работ по заявлению заказчика используются следующие повышающие коэффициенты:

при срочности выполнения работ до 14 дней - 2,0; при срочности выполнения работ до 7 дней - 2,5; при срочности выполнения работ 1 - 2 дня - 3,0.

16. Техническая часть

16.1. Техническая инвентаризация зданий, строений и сооружений

Здания классифицированы по нескольким категориям сложности. Конфигурация зданий установлена по сложности контуров застройки и различию планировочных схем

этажей. Основные характеристики категорий сложности зданий перечислены в графе "Наименование и характеристика работ". Наличие одного из элементов сложности служит основанием для применения той категории сложности, в характеристике которой она указана.

При проведении технической инвентаризации помещений с наклонными или фигурными потолками, а также при проведении первичной технической инвентаризации заселенных домов к нормам времени применяется коэффициент 1,3.

Нормами времени предусмотрена накладка планов в карандаше и вычерчивание планов в туши в масштабе 1:100. При накладке и вычерчивании планов в масштабе 1:200 к нормам времени применяется коэффициент 0,8.

При проведении первичной инвентаризации строений площадью более 1000 кв. м к нормам времени применяется коэффициент 0,8.

16.2. Техническая инвентаризация земельных участков

Инвентаризационные работы на земельных участках при проведении технической инвентаризации расположенных на них объектов классифицированы по нескольким категориям сложности. За основу классификации инвентаризационных работ принята конфигурация границ, плотность застройки и насыщенность участка зелеными насаждениями. Характеристики категорий сложности перечислены в графе «Наименование и характеристика работ». Наличие одного из элементов сложности служит основанием для применения той категории сложности, в характеристике которой он указан.

При наличии планов земельных участков, подготовленных органами, осуществляющими государственный кадастровый учет земельных участков, к нормам времени применяется коэффициент 0,85.

При съемке ситуации на земельных участках площадью более 5000 кв. м к нормам времени применяется коэффициент 0,7.

3. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальщик», на 2026-2030 годы. Уполномоченный по делу – Букина Лариса Вячеславовна.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Обухова Н.Е., Букина Л.В.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Обухова Н.Е.: Предлагаю установить тарифы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить на 2026 – 2030 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Коммунальщик» для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Коммунальщик», согласно приложению № 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2030.

Приложение № 1
к решению правления
РСТ Кировской области

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью
«Коммунальщик» (Унинский муниципальный округ) для формирования
тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в сеть	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям		
	тыс. руб.	%	%		кг.у.т/Гкал	Гкал		
2026	2032,3	-	-	-	208,2	58,5	-	-
2027	-	1	-	-	208,2	58,5	-	-
2028	-	1	-	-	208,2	58,5	-	-
2029	-	1	-	-	208,2	58,5	-	-
2030	-	1	-	-	208,2	58,5	-	-

Приложение № 2
к решению правления
РСТ Кировской области

ТАРИФЫ
на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с
ограниченной ответственностью «Коммунальщик»

Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м ²	от 7,0 до 13,0 кг/с м ²	свыше 13,0 кг/с м ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
одноставочный, руб./Гкал	с 01 января по 30 сентября 2026 года	13704,4	-	-	-	-	-
	с 01 октября по 31 декабря 2026 года	13704,4	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2027 года	13704,4	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2027 года	14739,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2028 года	14560,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2028 года	14560,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2029 года	14560,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2029 года	15698,3	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2030 года	15485,3	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2030 года	15485,3	-	-	-	-	-
Население							
одноставочный, руб./Гкал	с 01 января по 30 сентября 2026 года	14389,6	-	-	-	-	-
	с 01 октября по 31 декабря 2026 года	14389,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2027 года	14389,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2027 года	15476,5	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2028 года	15288,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2028 года	15288,6	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2029 года	15288,6	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2029 года	16483,2	-	-	-	-	-
	с 01 января по 30 июня 2030 года	16259,5	-	-	-	-	-
	с 01 июля по 31 декабря 2030 года	16259,5	-	-	-	-	-

Налог на добавленную стоимость взимается сверх установленных величин тарифов в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации (кроме тарифов, установленных для населения).

4. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для муниципального казенного Предприятия жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области. Уполномоченный по делу – Каргапольцева Ольга Михайловна.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Мальков Н.В., Юдинцева Н.Г., Каргапольцева О.М.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Юдинцева Н.Г.: Предлагаю установить тарифы.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для муниципального казенного Предприятия жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области согласно приложению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего решения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2026.

Приложение
к решению правления
РСТ Кировской области

ТАРИФЫ

на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для муниципального казенного Предприятия жилищно-коммунального хозяйства пгт Афанасьево Кировской области

Наименование	Метод прокладки сетей	Единица измерения	Внутренний диаметр сетей водоснабжения, мм	Период действия	Тариф
Ставка тарифа за протяженность	подземная прокладка открытым способом трубопроводов наружных сетей водоснабжения	тыс. руб./км	40 и менее	с 01.01.2026 по 31.12.2026	2 874,0

Налог на добавленную стоимость взимается сверх указанных величин тарифов, в соответствии с пп 1 п. 8 ст. 164 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. О пересмотре с 01.01.2026 розничных цен на природный газ. Докладывает Шаклеина Анна Викторовна.

Михайлов М.В.: Прошу задавать вопросы и высказать замечания.

В прениях выступили: Михайлов М.В., Троян Г.В., Шаклеина А.В.

Михайлов М.В.: Какие есть предложения у членов правления?

Троян Г.В.: Предлагаю внести изменения.

Михайлов М.В.: Предлагаю голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Внести в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 26.03.2025 № 12/5-г-2025 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Кировской области» изменение, изложив приложение «Розничные цены на природный газ с учётом налога на добавленную стоимость, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Киров» населению Кировской области» в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026.

Приложение
к решению правления
РСТ Кировской области

Приложение
к решению правления
РСТ Кировской области
от 26.03.2025 № 12/5-Г-2025

Розничные цены на природный газ с учетом налога на добавленную стоимость, реализуемый ООО «Газпром межрегионгаз Киров» населению Кировской области

Направление потребления	Единицы измерения	с 01 июля 2025 года	с 01 января 2026 года
На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./куб. м	12,37	12,58
На нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./куб. м	12,37	12,58
На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	руб./куб. м	10,51	10,68
Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах)	руб./1000 куб. м	8 697,80	8 842,76
Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа до 10 тыс. м ³ включительно	руб./1000 куб. м	8 697,80	8 842,76
Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа от 10 до 100 тыс. м ³ включительно	руб./1000 куб. м	8 232,64	8 369,85
Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа свыше 100 тыс. м ³	руб./1000 куб. м	7 860,51	7 991,52

Приложения к решениям правления РСТ Кировской области об утверждении производственных программ в формате xlsx доступны для просмотра и скачивания по адресу: <https://rstkirov.ru/documents/resheniya/resheniya-za-2025-god/>.

Экспертные заключения, таблицы к ним и иные приложения являются неотъемлемой частью данного протокола.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ:

Руководитель службы

М.В. Михайлов

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

Н.Е. Обухова

Г.В. Троян

Н.Г. Юдинцева

А.В. Вычегжанин

Н.В. Мальков

А.В. Шаклеина

Секретарь правления

Д.А. Жуйков