**Заключение**

региональной службы по тарифам Кировской области

по расчету тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям

обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнергия», на 2025 год путем корректировки ранее установленных долгосрочных тарифов.

Эксперт региональной службы по тарифам Кировской области (далее Служба) провел корректировку ранее установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнергия», на 2025 год и отмечает следующее.

1. **Общие сведения об организации, осуществляющей**

**регулируемую деятельность.**

Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергия» (далее – Общество).

Основной вид деятельности: производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

Юридический/почтовый адрес: ул. Советская, 84, пгт Подосиновец, Подосиновский район, Кировская область, 613930/ ул. Советская,27, пгт Демьяново, Подосиновский район, Кировская область, 613911.

Адрес электронной почты: tepl2019@yandex.ru.

**ИНН/ КПП** 4326009944/432601001. **ОГРН** 1124316000160

Руководитель: директор Дурягин Иван Серафимович, тел: (83351) 2-51-56.

Система налогообложения регулируемого периода: упрощенная, с объектом налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.

Месторасположение, установленная мощность, основание владения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Месторасположение котельных и тепловых сетей | Установленная мощность, Гкал/ч | Основание владения имуществом | ОКТМО |
| й1 | Котельная № 1-РИК  пгт. Подосиновец, ул.Советская,77а | 1,54 | Договор аренды муниципального имущества, заключенный с администрацией  Подосиновского городского поселения Подосиновского района Кировской области  от 14.09.2012 сроком на 15 лет. | 33632151 |
| 22 | Котельная № 2 Школа,  пгт. Подосиновец, ул. Боровая, 6а | 2,0 |
| 33 | Котельная № 4 ПНИ,  пгт. Подосиновец, ул. Советская,14 | 2,29 |
| 44 | Котельная № 5 Школа-интернат,  пгт. Подосиновец, ул. Школьная, д.3 | 1,08 |

Схема теплоснабжения Подосиновского городского поселения утверждена постановлением администрации Подосиновского городского поселения Подосиновского района Кировской области № 15 от 14.02.2023 (актуализирована на 2023 год).

Долгосрочные тарифы на тепловую энергию установлены решением правления РСТ Кировской области от 14.11.2022 № 41/55-тэ-2022 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнергия», о долгосрочных параметрах регулирования».

ООО «Теплоэнергия» письмом от 22.04.2024 (вх. от 22.04.2024 № 66-01-09-1693) предоставило в РСТ Кировской области информацию о фактических затратах за 2023 год, а так же заявления на корректировку ранее установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2025 год, в виде электронных шаблонов TEPLO.43.v.8.6 c обосновывающими материалами.

Дополнительная информация для корректировки тарифа на тепловую энергию на 2025 год представлена Обществом по устным запросам эксперта, на электронную почту уполномоченному по рассмотрению тарифного дела.

**2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для установления тарифов.**

Корректировка ранее установленных тарифов на тепловую энергию проведена в соответствии c:

-Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

-постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования);

-приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э   
«Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов)   
в сфере теплоснабжения» (далее Методические указания);

- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, рассчитанным Минэкономразвития России и одобренный Правительством Российской Федерации в сентябре 2024 года (далее Прогноз СЭР МЭР России).

В соответствии с Прогнозом СЭР МЭР России, экспертом при корректировке тарифов на 2025 год использовались следующие индексы:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | 2025 год |
| Индекс потребительских цен | 105,8 |
| Индекс цены на воду | 108,1 |
| Индекс цен на электроэнергию | 111,5 |

**3.Анализ производственных показателей.**

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями, с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года.

Обществом заявлен объем полезного отпуска тепловой энергии в количестве 5338,3 Гкал. Отпуск тепловой энергии осуществляется от 4 котельных. Актуализированные сведения об объемах полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения отсутствуют.

Экспертом проведен анализ представленных Обществом данных   
о фактическом полезном отпуске тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года. Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определен экспертом на 2025 год в количестве 5338,3 Гкал.

В результате при корректировке тарифа на 2025 год выработка тепловой энергии определена в объеме 5968,3 Гкал, в том числе:

- собственные нужды котельной в количестве 200,0 Гкал в пределах рекомендованных нормативов;

- технологические потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям экспертом определены в количестве 430,0 Гкал, на уровне утвержденных в качестве долгосрочного параметра регулирования (показатели энергетической эффективности) на 2023-2027 годы;

- полезный отпуск тепловой энергии 5338,3 Гкал.

**4. Корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год.**

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования Службой осуществлена корректировка долгосрочного тарифа на 2025 год.

Необходимая валовая выручка Общества, принимаемая к расчету при корректировке тарифа на тепловую энергию на 2025 год, рассчитана в соответствии с пунктами 49-57 Методических указаний и пунктом 52 Основ ценообразования.

**Корректировка операционных (подконтрольных) расходов.**

Операционные (подконтрольные) расходы заявлены Обществом в размере 8952,6 тыс. руб.

На основании формулы 10, содержащейся в пункте 36 Методических указаний, корректировка подконтрольных расходов Общества на 2025 год осуществлена экспертом исходя из:

1) Уровня подконтрольных расходов на 2024 год – 8592,2 тыс. руб.

2) ИПЦ на 2025 год 105,8 % в соответствии с прогнозом СЭР МЭР России;

3) Индекса изменения количества активов на 2025 год – 0 %. Изменение активов Обществом на 2025 год не заявлено.

В результате операционные расходы определены экспертом в размере 8999,6 тыс. руб.

**Неподконтрольные расходы.**

Скорректированные неподконтрольные расходы на 2025 год, определены в соответствии с пунктом 39 Методических указаний методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний.

Скорректированные неподконтрольные расходы заявлены Обществом в размере 2176,7 тыс. руб.

Расходы по статьям «Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность», «Арендная плата» Обществом не заявлены.

Обществом заявлены «Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей» в размере 2,4 тыс. руб. на оплату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду. Расходы на оплату налогов экспертом определены в размере 2,1 тыс. руб. на оплату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов на основании представленной Обществом декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год.

Расходы по статье «Страховые взносы на обязательное социальное страхование» определены экспертом в размере 1986,5 тыс. руб. исходя из величины расходов на оплату труда и тарифов страховых взносов (30,2%). В связи с тем, что ООО «Теплоэнергия» относится к субъектам малого и среднего предпринимательства при расчете страховых взносов на обязательное социальное страхование на 2025 год экспертом применен пп.17 п.1 ст.427 Налогового кодекса РФ. Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования, Федеральный закон от 01.04.2020 № 102-ФЗ.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы)» экспертом определен в размере 200,4 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

В результате неподконтрольные расходы на 2025 год определены экспертом в размере 2189,0 тыс. руб.

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов,**

**холодной воды и теплоносителя.**

Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 год определены в соответствии с пунктом 50 Методических указаний.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной водызаявлены Обществом в размере 7437,4 тыс. руб.

Расходы на топливо заявлены в размере 5962,7 тыс. руб.

Расчет расходов на приобретение дров произведен экспертом в соответствии с п. 34 Основ ценообразования № 1075, согласно которому расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1. Удельные расходы топлива на производства 1 Гкал тепловой энергии;

2. Плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;

3. Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии.

В качестве топлива на котельной используются дрова. Объем топлива определен с учетом удельного расхода условного топлива, отпускаемого в сеть, определенного в соответствии долгосрочными параметрами регулирования, в размере 229,1 кг.у.т./Гкал. При расчете потребности в топливе экспертом применен калорийный эквивалент для перевода условного топлива в натуральное дрова – 0,266. Годовая потребность в топливе составляет дрова – 4968,9 куб.м.

Цена дров заявлена Обществом в размере 1200,0 руб./м3 (с учетом доставки и НДС). В обоснование цены Обществом представлена калькуляции стоимости дров: закупочная стоимость дров 1 куб.м. - 640 руб./м3, транспортировка - 560 руб./м3.

В обоснование цены за 2023 год Обществом представлены:

- договоры поставки продукции с ООО «Вудкрафт» на поставку дров по цене 600,0 руб./м3 (без доставки);

- договоры на оказание транспортных услуг с ИП Русановым Сергеем Рафаиловичем по цене 550,0 руб./м3 (без НДС);

- счета, товарные накладные ООО «Вудкрафт» на оплату дров за 2023 год;

- счета, акты от ИП Русанов Сергей Рафаилович на оплату транспортировки дров за 2023 год;

- сведения о заключенных договорах за 2023 год, размещенные на сайте госзакупок;

- оборотно-сальдовая ведомость по счету 10.01 (дрова) за 2023 год.

Обществом процедуры закупки к моменту установления тарифов не проведены. При определении цены на дрова экспертом был проведен анализ цен топлива, в том числе анализ статистических показателей, а также использованы фактические цены за 2023 год и за 1 полугодие 2024 года.

Фактическая цена дров, в соответствии с данными мониторинга фактических цен и объемов топлива в виде электронного шаблона «WARM.TOPL.Q2.2024» в ЕИАС за 1 полугодие 2024 год составила:

- средневзвешенная цена по Кировской области – 1344,48 руб./м3 (с НДС, с учетом транспортировки);

- средневзвешенная цена по Подосиновскому району – 1061,68 руб./м3. (с учетом транспортировки, без НДС);

- ООО «Теплоэнергия» – 1150,0 руб./м3 (с учетом транспортировки, с НДС).

Цена дров определена на 2025 экспертом в размере 1200,0 руб./м3 (с НДС, с учетом транспортировки) на уровне предложения Общества, так как не превышает рассчитанную исходя из фактически сложившейся цены по ООО «Теплоэнергия» за 1 полугодие 2024 года с учетом индекса потребительских цен на 2025 год (1,058).

В результате расходы на топливо определены в размере 5962,6 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию заявлены Обществом в размере 1426,1 тыс. руб. Годовой расход электроэнергии определен экспертом в количестве 139,5 тыс. кВт.ч. Цена на электрическую энергию определена исходя из прогнозной нерегулируемой цены на электрическую энергию для низкого и среднего напряжения второго уровня на 2025 год (с НДС) в размере 10,29 руб./квт.ч. Таким образом, расходы на электрическую энергию определены экспертом на 2025 год в размере 1434,7 тыс. руб.

Расходы по статье «Расходы на холодную воду» на 2025 год заявлены Обществом в размере 48,6 тыс. руб. Расходы по данной статье на 2025 год определены экспертом исходя из тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в размере 125,9 руб./м3, установленных решением правления РСТ Кировской области от 23.11.2022 № 44/92-кс-2022 для ООО «Тепловик» (Подосиновский район) на 2025 год, и определены в размере 48,3 тыс. руб.

В результате расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2025 год определены экспертом в размере 7445,6 тыс. руб.

**Расходы из прибыли.**

В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль определена в размере 5 процентов от расходов, включенных в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования, указанных в подпунктах 2 – 8 пункта 33 Основ ценообразования, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), в размере 623,6 тыс. руб.

**Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний по [формуле 22](#P473) с применением фактических данных за 2023 год определен размер корректировки необходимой валовой выручки, учитываемый для формирования тарифов на 2025 год.



Величина необходимой валовой выручки в 2023 году, определенная на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в соответствии с [пунктом 55](#P505) Методических указаний, составила 18371,0 тыс. руб.

Выручка от реализации тепловой энергии в 2023 году, определенная исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году и установленных на 2023 год тарифов на тепловую энергию без учета уровня собираемости платежей составила 18240,1 тыс. руб.

По результатам анализа фактических расходов, представленных Обществом, за 2023 год, размер корректировки составил 149,5 тыс. руб. Экспертом данные расходы отнесены на будущий период регулирования на 2026 год.

Кроме того, учтен размер корректировки за 2021 год в сумме 367,9 тыс. руб. (с учетом распределения на три периода) и за 2022 год в размере 613,0 тыс. руб. (с распределением на два периода).

В результате, общий размер корректировки необходимой валовой выручки**,** осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2025 год составил 980,9 тыс. руб.

В результате величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на 2025 год определена экспертом исходя из годовых показателей деятельности в размере 20238,7 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли Общества по отношению к предыдущему периоду регулирования, приведён в табличном виде в приложении № 1 к настоящему заключению.

Корректировка НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год, приведена в табличном виде в приложении № 2 к настоящему заключению.

С учетом произведенной корректировки экспертом рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям Обществом, с календарной разбивкой в следующих размерах:

руб./Гкал

|  |  |
| --- | --- |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | |
| с 01 января по 30 июня 2025 года | 3 560,4 |
| с 01 июля по 31 декабря 2025 года | 4 126,8 |
| Для населения | |
| с 01 января по 30 июня 2025 года | 3 560,4 |
| с 01 июля по 31 декабря 2025 года | 4 126,8 |

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со ст.346.11 НК РФ.

На основании вышеизложенного предлагается внести изменение в решение правления региональной службы по тарифам Кировской области от 14.11.2022 № 41/55-тэ-2022 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнергия», о долгосрочных параметрах регулирования, о признании утратившими силу некоторых решений правления региональной службы по тарифам Кировской области» заменив значения «3552,6» на значения «4126,8».

Приложения:

1. Смета расходов на производство и передачу (продажу) тепловой энергии по ООО «Теплоэнергия» (Подосиновский район) – на 2 л. в 1 экз.;
2. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по ООО «Теплоэнергия» (Подосиновский район) – на 1 л. в 1 экз.

Уполномоченный по делу (эксперт),

начальник отдела регулирования

в сфере теплоэнергетики Н.Е. Обухова