**Заключение**

региональной службы по тарифам Кировской области

по расчету тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям

индивидуальным предпринимателем Васильевым Геннадием Ивановичем

путем корректировки ранее установленных долгосрочных тарифов

Эксперт региональной службы по тарифам Кировской области (далее – Служба) провел экспертизу предложений об корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям индивидуальным предпринимателем Васильевым Геннадием Ивановиче на 2025 год и отмечает следующее.

1. **Общие сведения об организации, осуществляющей**

**регулируемую деятельность.**

Наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность: индивидуальный предприниматель Васильев Геннадий Иванович (далее – Предприниматель или ИП Васильев Г.И.).

Юридический адрес: ул. Пролетарская, д. 115, кв. 2, с. Калинино, Малмыжский район, Кировская область, 612927.

Почтовый адрес: ул. Зеленая, д. 21, г. Малмыж, Кировская область, 612920.

Адрес электронной почты: ipvasilevgi@yandex.ru

ИНН/КПП/ОГРН: 431701399635/ 304430736500064.

ОКТМО: 33623101.

Основной вид деятельности: Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными.

Руководитель: директор Васильев Геннадий Иванович, тел.: 8 (83347) 2-05-42.

Система налогообложения регулируемого периода: упрощенная с объектом налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.

Месторасположение, установленная мощность, основание владения по котельным:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Местонахождение котельных | ОКТМО | Мощность котельных, Гкал/час | Право владения имуществом |
| Котельная детского сада с. Мари-Малмыж, ул. Школьная, д. 24 | 33623436 | 0,17 | Собственность, на основании договора купли-продажи от 25.12.2020, заключенного с администрацией Малмыжского района |
| Квартальная котельная г. Малмыж по адресу: ул.Комсомольская, д.50 | 33623101 | 0,26 | Договор безвозмездного пользования  от 14.05.2011, заключенный  с администрацией Малмыжского района, сроком на 49 лет |
| Теплотрасса в двухтрубном исполнении, 517 м | 33623101 |  | Собственность на основании Акта приемки законченного строительства объекта в сентябре 2010 года |

Схемы теплоснабжения: отсутствуют.

Долгосрочные тарифы на тепловую энергию на 2024-2028 годы установлены решением правления РСТ Кировской области от 15.11.2023 № 40/11-тэ-2024 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям индивидуальным предпринимателем Васильевым Геннадием Ивановичем, о долгосрочных параметрах регулирования».

ИП Васильев Г.И. представил письмом от 08.05.2024 № 66-01-09-2733 в РСТ Кировской области информацию о плановых на 2025 год и фактических затратах за 2023 год в виде электронных шаблонов TEPLO.43.v.8.6 c обосновывающими материалами.

Дополнительная информация предоставлена Предпринимателем на электронную почту эксперта по устным запросам.

Заявляемая величина тарифа на 2025год 3087,6 руб./Гкал.

**2. Описание нормативно-правовой базы, применяемой для установления тарифов.**

Корректировка ранее установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию проведена в соответствии c:

* Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
* постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
* приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);
* прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год. и на плановый период 2026 и 2027 годов, рассчитанным Минэкономразвития России   
  и одобренным Правительством Российской Федерации в сентябре 2024 года (далее – Прогноз СЭР МЭР России).

В соответствии с Прогноз СЭР МЭР России, при корректировке тарифов на 2025 год использовались следующие индексы:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | 2025 год |
| Индекс потребительских цен | 105,8 |
| Индекс цены на воду | 108,1 |
| Индекс цен на электроэнергию | 111,5 |

**3. Анализ производственных показателей**

**Производство тепловой энергии**

Отпуск тепловой энергии осуществляется от двух котельных.

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения.

Актуализированные сведения об объемах полезного отпуска тепловой энергии в схеме. В связи, с чем расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год определен в количестве 817,1 Гкал в соответствии с Методическими [указаниями](consultantplus://offline/ref=62C3E35D3B600EC64567165B40B0B37684F8BAD48F1BA721B2917798B3739A477D9F4C14A9446FFCB3F4A56C456B042DA53FDF3B3DA24C60l8N6L) исходя из количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии с учетом планового значения величины отпуска тепловой энергии в сеть на 2023 год.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям принят в качестве долгосрочного параметра регулирования (показатели энергетической эффективности) на 2024-2028 годы размере 91,4 Гкал.

Объем тепловой энергии на собственные нужды Предпринимателем не заявлен.

В результате при формировании тарифа на тепловую энергию на 2025 год общий годовой объём производства тепловой энергии учтён экспертом в количестве 908,5 Гкал.

**Корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год**

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования Службой осуществлена корректировка долгосрочных тарифов на 2025 год.

Необходимая валовая выручка Предпринимателя, принимаемая к расчету   
при корректировке тарифов на тепловую энергию на 2025 год, рассчитана в соответствии   
с пунктами 49 – 57 Методических указаний и пунктом 52 Основ ценообразования.

**Корректировка операционных (подконтрольных) расходов**

Предпринимателем заявлены операционные расходы на 2025 год в размере 1229,9 тыс. руб. Корректировка подконтрольных расходов Учреждением на 2025 год осуществлена по формуле 10 пункт 36 Методических указаний исходя из:

1) Уровня подконтрольных расходов на 2024 год – 946,5 тыс. руб.

2) Изменения ИПЦ на 2025 год с 104,2% на 105,8% в соответствии с прогнозом СЭР МЭР России.

3) Индекса изменения количества активов на 2025 год – 0%. Изменение активов   
на 2025 год Учреждением не заявлено.

В результате, операционные расходы на 2025 год определены в размере 991,4 тыс. руб.

**Корректировка неподконтрольных расходов**

Неподконтрольные расходы заявлены Предпринимателем в размере 241,0 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы на 2025 год определены в соответствии с пунктом 39 Методических указаний.

Предпринимателем заявлены расходы по статье «Расходы на уплату налогов, сборов и других и других обязательных платежей» в размере 13,1 тыс. руб. и планируются на уплату земельного и транспортного налогов, налога на имущество, платы за выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, расходы на обязательное страхование. Экспертом проанализированы заявленные расходы и определены в размере 7,4 тыс. руб. и включают:

- 0,1 тыс. руб. плата за негативное воздействие на окружающую среду (Декларация за 2023 год);

- 4,9 тыс. руб. - размер фактически уплаченных сумм земельного, транспортного налога, налога имущество, рассчитанный в доле расходов относимых на регулируемое государством производство тепловой энергии от общепроизводственных расходов Предпринимателя на уплату указанных налогов. В обоснованием Предпринимателем представлено налоговое уведомление № 63436408 от 15.08.2023 по исчисленным суммам земельного и транспортного налогов, расчет Предпринимателем сумм земельного ,имущественного и транспортного налогов, расчет доли расходов относимых на производство тепловой энергии и расчет доли общепроизводственных расходов;

- 2,35 тыс. руб. - доля фактических расходов на уплату страховых взносов по страхованию опасных производственных объектов в 2023 году (страховой полис (система теплоснабжения с. Мари-Малмыж) серия № RGOX12393707363000, срок действия с 01.03.2023 по 29.02.2024 и страховой полис (система теплоснабжения г. Малмыж) серия № RGOX12314579956000, срок действия с 01.03.2023 по 29.02.2024), относимых на производство тепловой энергии по регулируемым видами деятельности от общего размера выручки, полученной от производства тепловой энергии Предпринимателем.

«Страховые взносы на обязательное социальное страхование» определены экспертом в размере 269,3 тыс. руб. исходя из величины расходов на оплату труда и тарифов страховых взносов (30,2%). В связи с тем, что ИП Васильев Г.И. относится к субъектам малого и среднего предпринимательства при расчете страховых взносов на обязательное социальное страхование на 2023 год экспертом применен пп.17 п.1 ст.427 Налогового кодекса РФ. Основание: глава 34 НК РФ, уведомление фонда социального страхования, Федеральный закон от 01.04.2020 № 102-ФЗ.

Расходы по статье «Налог на прибыль (налог на доходы)» экспертом определены в размере 23,5 тыс. руб. и планируются на уплату налога в связи с применением упрощенной системы налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

В результате неподконтрольные расходы на 2025 год определены экспертом в размере 300,2 тыс. руб.

**Корректировка расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя на 2025 год определены в соответствии с пунктом 50 Методических указаний. Объемы энергетических ресурсов, холодной воды не корректируются.

Расходы на приобретение топлива заявлены Предпринимателем в размере 901,4 тыс. руб.

В качестве топлива на котельной используется природный газ.

Объем топлива определен с учетом утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования (показатели энергетической эффективности) на 2024-2028 годы удельного расхода топлива на 1 Гкал отпущенной тепловой энергии 155,3 кг.у.т./Гкал.

Расчет расходов на приобретение природного газа произведен экспертом в соответствии с п. 34 Основ ценообразования № 1075, согласно которому расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

1. Удельные расходы топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;
2. Плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;
3. Расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии.

При расчёте потребности в топливе экспертами применено значение калорийного эквивалента для перевода условного топлива в натуральное: газ природный – 1,129.

Согласно п.29 Основ ценообразования № 1075 при определении плановых значений расходов (цен) орган регулирования использует цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей – если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию.

Составляющие стоимости газа (оптовая цена на газ, тариф на транспортировку природного газа, размер специальной надбавки к тарифу на услуги по транспортировке газа, а также размер платы за снабженческо-сбытовые услуги) подлежат государственному регулированию.

Цена на газ определена экспертом исходя из цен на 2025 год (6 группа потребителей) 9334,46 руб./тыс. куб. м. (с НДС).

Цена на природный газ по полугодиям 2025 года, учтенная экспертом при установлении тарифа на 2025 год, представлена в таблице.

Расшифровка расходов на приобретение природного газа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2025 год | I полугодие 2025 года | II полугодие 2025 года |
| Расходы на топливо, всего (тыс. руб.) | 1 166,4 | 651,4 | 515,0 |
| т.у.т | 141,1 | 84,6 | 56,4 |
| тыс.куб.м. | 125,0 | 75,0 | 50,0 |
| руб./тыс.куб.м. | 9 334,46 | 8688,71 | 10303,09 |

Таким образом, расходы на топливо определены экспертом в размере 1166,4 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию на 2025 год определены экспертом в размере 204,0 тыс. руб., исходя из прогнозной нерегулируемой среднегодовой цены на электрическую энергию низкого уровня напряжения в размере 12,09 руб./квт.ч. (с НДС) на 2025 год. Годовой расход электроэнергии определен экспертом в количестве 16,9 тыс. кВтч, исходя из фактически работающего электрооборудования.

В результате, расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определены экспертом на 2025 в размере 1370,4 тыс. руб.

**Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов**

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний по [формуле 22](#P473)   
с применением фактических данных за 2023 год определен размер корректировки необходимой валовой выручки, учитываемый для формирования тарифов на 2025 год.



Фактическая величина необходимой валовой выручки в 2023 году, определенная на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных в соответствии с [пунктом 55](#P505) Методических указаний, составила 3711,4тыс. руб.

Выручка от реализации тепловой энергии в 2023 году, определенная исходя из фактического объема полезного отпуска тепловой энергии в 2023 году и установленных на 2023 год тарифов на тепловую энергию без учета уровня собираемости платежей составила 2090,0тыс. руб.

По результатам анализа фактических расходов, представленных Предпринимателем, за 2023 год размер корректировки составил 1852,6 тыс. руб., поделен на три периода. При формировании тарифа на 2025 год учтен размер 617,5 тыс. руб.

По результатам анализа фактических расходов, представленных Предпринимателем, за 2022 год размер корректировки составил (-14,7) тыс. руб. и учтена при формировании тарифа в 2025 году в полном размере.

В общий размер корректировки вошла сумма, включающая отклонение фактических показателей расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2021 год, распределенная на три периода, в размере (-243,9) тыс. руб.

В результате, величина необходимой валовой выручки для расчета тарифов на 2025 год определена в размере 2396,2 тыс. руб.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли Предпринимателя по отношению к предыдущему периоду регулирования приведен в табличной форме в приложении № 1 к настоящему заключению.

Корректировка НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2025 год, приведена   
в табличном виде в приложении № 2 к настоящему заключению.

С учетом произведенной корректировки рассчитаны тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Васильевым Г.И. потребителям, с календарной разбивкой в следующих размерах:

руб./Гкал

|  |  |
| --- | --- |
| Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | |
| с 01 января по 30 июня 2025 года | 2684,5 |
| с 01 июля по 31 декабря 2025 года | 3304,5 |
| Для населения | |
| с 01 января по 30 июня 2025 года | - |
| с 01 июля по 31 декабря 2025 года | - |

Налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со [ст. 346.11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466853&dst=103574) НК РФ.

На основании вышеизложенного предлагается внести изменения в решение правления РСТ Кировской области от 15.11.2023 № 40/11-тэ-2024 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую потребителям индивидуальным предпринимателем Васильевым Геннадием Ивановичем, о долгосрочных параметрах регулирования», заменив в приложении № 2 «Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям индивидуальным предпринимателем Васильевым Геннадием Ивановичем» значение «3077,6» значением «3248,6».

Приложения:

Приложение № 1 Смета расходов на производство и передачу (продажу) тепловой энергии по ИП Васильеву Г.И. – на 2 листах в 1 экземпляре.

Приложение № 2 Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по ИП Васильеву Г.И. – на 1 листе в 1 экземпляре.

Уполномоченный по делу (эксперт),

Консультант отдела

регулирования в сфере теплоэнергетики Н.А. Машарова