

**РАЗРАБОТАНО:**  
Руководитель организации  
коммунального комплекса



**СОГЛАСОВАНО:**  
Глава администрации муниципалитетного образования



**Производственная программа  
Общества с ограниченной ответственностью  
ИК «РАЗВИТИЕ»,  
осуществляющей горячее водоснабжение**

**на 2017 год**

## I. Паспорт производственной программы

Наименование организации коммунального комплекса (в отношении которой разработана производственная программа)	Общество с ограниченной ответственностью ИК «Развитие»
Юридический адрес организации	316980 г.Луза,ул.Ленина,33
Руководитель организации	Третьяков Данил Николаевич 88348 2-12-58
Лицо ответственное за составление производственной программы	Белоус Лада Владимировна 88346 5-13-42
Целевые показатели деятельности организации:	1.Обеспечение потребителей водой(в т.ч. население) горячей водой надлежащего качества 2.Получение в процессе деятельности прибыли
Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	Источники финансирования: 1.Доходы населения 2.Бюджет (в случае установления не 100% стандартов населения)
Наличие утвержденных схем горячего водоснабжения	нет
Дата проведения технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения	Дата проведения: Результаты технического обследования:
Уровень оприборования потребителей индивидуальными приборами учета коммунальных ресурсов	Население: 20шт.(98%от общего числа)
Уровень оприборования многоквартирных домов общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов	0%

## **II. Техническая характеристика централизованных систем горячего водоснабжения**

Котельные в количестве 11 единиц и коммунальные системы теплоснабжения и горячего водоснабжения находятся в аренде от Лузского городского поселения.

Централизованное снабжение потребителей горячей водой осуществляется посредством эксплуатации котельных в количестве 1 единицы п.Дорожников

Потребители горячей воды - всего 6 многоквартирных домов, в которых проживает 34 человека.

Технология производства горячей воды предусматривает подогрев холодной воды теплоносителем до необходимой температуры через теплообменные аппараты различных типов и мощностей.

Общий объем выработки тепловой энергии котельных на 2017 год запланирован в количестве 18135,8 гкал, реализация тепловой энергии — 17187,8 гкал

Реализация горячей воды на 2017 год составит 1344 м<sup>3</sup> в год, в т.ч. Население 1344 м<sup>3</sup> в год. Расход тепла на подогрев горячей воды — 91,93 гкал.

После котельной горячая вода направляется потребителям по распределительным сетям. Протяженность сетей горячего водоснабжения 120м. От котельной п.Дорожников.

При централизованном горячем водоснабжении качество, состав и свойства питьевой воды, подаваемой на хозяйственные, бытовые нужды должно соответствовать установленным требованиям:

Строительных норм и правил СНИП 3.05.03.-85 «Тепловые сети», утвержденных постановлением Госстроя СССР от 31.10.1985г. №178.

Санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПин 2.1.4.2496-09, утвержденных постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 07 апреля 2009 г. №20.

Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго от 24 марта 2003г. №115.

При централизованном горячем водоснабжении поддерживаются следующие показатели качества горячей воды:

Температура горячей воды в местах водозабора независимо от применяемой системы теплоснабжения равняется не ниже 60С и не выше 75С (пункт 2.4 СанПин 2.1.4.2496-09)

Давление в подающем трубопроводе должно быть не ниже расчетного давления на границе разграничения балансовой принадлежности.

Стратегическое давление должно быть не менее 0,05Мпа при заполненных трубопроводах водопроводной водой (пункт 3.1.10 СанПин 2.1.4.2496-09)

## Горячее водоснабжение

Таблица расхода тепла прогнозируемого на горячее водоснабжение.

№п/п	Список объектов	Часовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)	Годовой расход гор. водоснабжение (Гкал/час)
1	2	3	4
1	Дорожники 1а	0,002	11,860
2	Дорожники 1б	0,003	17,780
3	Дорожники 3	0,002	11,860
4	Дорожники 3а	0,002	14,820
5	Дорожники 6	0,006	35,570
6	Дорожники 4	0,001	7,310
	Итого	0,016	99,200

### Обоснование прогнозируемого объема потребления горячей воды

№ п/п	Дифференциация многоквартирных домов по видам благоустроенности	Норматив потребления горячей воды	
		Месячное потребление, м <sup>3</sup> /мес	Суточное потребление, л/сут
1. Жилые дома			
1.1.	Одноэтажные-раковина, мойка, унитаз, ванна	3,38	113
1.2.	Двухэтажные-раковина, мойка, унитаз, ванна	3,3	110

### Расчёт объема потребления воды от теплоисточника для нужд горячего водоснабжения по группам потребителей на 2017 год

№ п/п	Группы потребителей	Численность, чел	Норма суточного потребления воды, л/чел	Объём воды в году, тыс. м <sup>3</sup>
	Объём потребления, всего			
1. Жилые дома				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	34	113	1,344
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			

### Прогноз объема тепловой энергии на 2017 год по группам потребителей.

№ п/п	Наименование показателя	Объём холодной воды на нужды горячего водоснабжения, тыс.м <sup>3</sup>	Количество тепловой энергии на нагрев 1 м <sup>3</sup> холодной воды, Гкал/м <sup>3</sup>	Объём тепловой энергии, Гкал
	Объём потребления, всего			
1. Население				
1.1.	При непосредственном управлении			
1.2.	При управлении УК (в разрезе УК)	1,3440	0,0684	91,9300
1.3.	При управлении ЖСК, ТСЖ (в разрезе ЖСК, ТСЖ)			

Доходы, формируемые в 2017 году за счёт тарифа по горячему водоснабжению

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	
1	Объём реализации всего	тыс.м3	1,344
	в том числе:		
1.1	-население	тыс.м3	1,344
1.2	- прочие потребители	тыс.м3	
2	Экономически обоснованный тариф	руб/м3 без учёта НДС	234,85
3.	Доходы от реализации услуг по тарифу, по группам потребителей		
	В том числе		
3.1	- от реализации услуг населению	тыс. руб	315,64